**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ВЕРХНЕУСИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**ВЕРХНЕУСИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

Ленина ул., 89, с. Верхнеусинское, Ермаковский район, Красноярский край, 662842 телефон 8 (391-38) 36-4-98

**РЕШЕНИЕ**

**19 октября 2012 г.** **с. Верхнеусинское № 49-143р**

**Об утверждении Правил благоустройства**

**территории населенных пунктов**

**Верхнеусинского сельсовета**

В целях благоустройства территории населенных пунктов Верхнеусинского сельсовета, предупреждения и ликвидации загрязнения окружающей среды, охраны объектов благоустройства, зеленых насаждений, оздоровления условий труда, быта и отдыха населения, обеспечения надлежащего санитарного состояния, чистоты и порядка на территории населенных пунктов, руководствуясь Приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2011 N 613 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», на основании статьи 7 Устава Верхнеусинского сельсовета сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила благоустройства территории населенных пунктов Верхнеусинского сельсовета согласно приложению.

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) в информационном бюллетене «Усинские вести».

Глава сельсовета А.В. Екимов

Приложение

к решению

Верхнеусинского сельского

Совета депутатов

от 19.10 2012 г. № 49-143р

**ПРАВИЛА**

**БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ВЕРХНЕУСИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

1. ОБЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Правила благоустройства территории населенных пунктов Верхнеусинского сельсовета (далее по тексту - Правила) в соответствии с действующим законодательством устанавливают порядок организации благоустройства территории населенных пунктов Верхнеусинского сельсовета, содержания зеленых насаждений, очистки и уборки территории населенных пунктов и обязательны для всех физических и юридических лиц независимо от их организационно-правовых форм.

1.2. В настоящих Правилах используются следующие понятия:

**благоустройство территории** - комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства;

**объекты благоустройства территории** - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, функционально-планировочные образования, территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории муниципального образования;

**элементы благоустройства территории** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства;

**нормируемый комплекс элементов благоустройства** - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории населенных пунктов Верхнеусинского сельсовета безопасной, удобной и привлекательной среды;

**уборка территорий** - виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

**прилегающая территория** - участок территории в радиусе не менее 10 метров, с объектами малых форм и другими сооружениями, непосредственно примыкающими к границе земельного участка, принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения;

**домовладелец** - физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности, или по договору (соглашению) с собственником жилого помещения или лицом, уполномоченным собственником.

Границы прилегающих территорий, если иное не установлено договором аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения, определяются:

1) на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы;

2) на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы;

3) на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги;

4) на строительных площадках - территория не менее 10 метров от ограждения стройки по всему периметру;

5) для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе не менее 10 метров.

**территория общего пользования** - прилегающая территория и другая территория общего пользования (территория площадей, улиц, переулков и т.д.);

**восстановительная стоимость зеленых насаждений** - материальная компенсация ущерба, выплачиваемая за нанесение вреда зеленым насаждениям, находящимся в муниципальной собственности, взимаемая при санкционированной пересадке или сносе зеленых насаждений, а также при их повреждении или уничтожении;

**зеленые насаждения** - древесные, кустарниковые и травянистые растения, расположенные на территории населенных пунктов;

**озеленение** - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории населенных пунктов;

**производитель отходов** - физическое или юридическое лицо, образующее отходы в результате своей деятельности.

**наружная реклама** - щиты, стенды, строительные сетки, перетяжки и иные технические средства стабильного территориального размещения (далее - рекламные конструкции), монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, распространяемая по правилам, установленным ст. 19 Федерального закона от 13.032006 № 38-ФЗ «О рекламе»;

**информация рекламного характера** - публичная презентация какой-либо профессиональной деятельности человека (в том числе физического лица, юридического лица или частного предпринимателя), выполненная любым способом и на любом носителе, любого формата и не попадающая под определение, указанное в предыдущем абзаце;

**объявление** - любая информация от физических и юридических лиц, а также частных предпринимателей, не связанная с предпринимательской и (или) профессиональной деятельностью, адресованная неопределенному кругу лиц.

2. УБОРКА ТЕРРИТОРИИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

ВЕРХНЕУСИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

2.1. Физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм обязаны обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

Организацию уборки иных территорий осуществляет администрация Верхнеусинского сельсовета по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете сельсовета.

2.2. Все организации, учреждения, предприятия обязаны оградить производственные сооружения от жилого сектора, благоустроить и содержать в исправности и чистоте свои выезды на улицы.

2.3. На территории населенных пунктов запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случаях невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивация территории свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечить уборку данной территории в соответствии с пунктом 2.1 Правил.

2.4. Сбор и вывоз отходов и мусора осуществляется по тарной или бестарной системе.

2.5. На территории общего пользования населенных пунктов запрещается сжигание отходов производства и потребления.

2.6 Организация уборки территорий населенных пунктов осуществляется на основании использования показателей нормативных объемов образования отходов у их производителей.

2.7. Вывоз бытовых отходов потребления и производства из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляется указанными организациями и домовладельцами, а также иными производителями отходов производства и потребления самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями.

Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, производится самостоятельно силами лиц, осуществляющих ремонт, в специально отведенные для этого места.

Запрещается складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, на прилегающей территории.

2.8. Для сбора отходов производства и потребления физические и юридические лица, указанные в пункте 2.1 Правил, организуют место временного хранения отходов (специальные емкости), осуществляют его уборку и техническое обслуживание.

2.9. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации данного производителя отходов возлагаются на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с Правилами.

2.10. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны, баки). Установка емкостей для временного хранении отходов и их очистка осуществляются лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий в соответствии с пунктом 2.1 Правил.

Урны (баки) должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промываться и дезинфицироваться.

2.11. Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов осуществляется организациями, имеющими лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.12. Администрация рынков организуют работу по очистке, уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках. В случае, если граждане, осуществляющие свою торговую деятельность на рынках на основании договора аренды или иного соглашения с собственником земельного участка, на котором расположен рынок, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации данного производителя отходов возлагаются на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с Правилами.

2.13. Содержание и уборка определенных администрацией сельсовета мест отдыха, стадиона и прилегающих к ним территорий, осуществляется за счет средств, предусмотренных в бюджете Верхнеусинского сельсовета на соответствующий финансовый год на эти цели.

2.14. Содержание и уборка палисадников, зеленых насаждений, находящихся на территории организаций и домовладельцев либо на прилегающих территориях, производятся силами и средствами этих организаций, домовладельцев самостоятельно.

2.15. Уборка и ремонт мостов, пешеходных переходов, прилегающих к ним территорий, производится организациями, обслуживающими данные объекты.

2.16. Жилые здания, не имеющие канализации, должны иметь выгребные ямы для помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками. Запрещается устройство наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды.

2.17. Жидкие нечистоты вывозятся домовладельцами. организациями самостоятельно или по договорам или разовым заявкам с организацией, имеющей специальный транспорт.

2.18. Собственники помещений обязаны обеспечить подъезды непосредственно к выгребным ямам.

2.19. Очистка и уборка водосточных канав (кюветов), лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производятся лицами, указанными в пункте 2.1 Правил.

2.20. Вывоз пищевых отходов осуществляется с территорий ежедневно. Остальной мусор вывозится систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в три дня, а в периоды года с температурой выше 14 градусов - ежедневно.

2.21. Содержание и эксплуатация санкционированных мест хранения и утилизации отходов производства и потребления осуществляются в порядке, установленном нормативными правовыми актами.

2.22. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения, эксплуатации линий электропередач, водопроводных и тепловых сетей, осуществляются организациями, эксплуатирующими указанные сети и линии электропередач. В случае если указанные в данном пункте сети являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий осуществляет организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.

2.23. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций (септиков) грунт, мусор, нечистоты складируются в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, физических лиц, имеющих данные коммуникации или по договору (разовой заявке) с организациями, занимающимися очистными работами.

Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещается.

2.30. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

2.31. Администрация Верхнеусинского сельсовета может на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории населенных пунктов сельсовета.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории населенных пунктов сельсовета осуществляется на основании постановления администрации сельсовета.

3. ОСОБЕННОСТИ УБОРКИ ТЕРРИТОРИИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ВЕРХНЕУСИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА В ВЕСЕННЕ-ЛЕТНИЙ ПЕРИОД

3.1. Весенне-летняя уборка производится с 01 апреля по 15 октября и предусматривает подметание и вывоз мусора с прилегающей территории лицами, указанными в пункте 2.1.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации сельсовета период весенне-летней уборки может быть изменен.

4. ОСОБЕННОСТИ УБОРКИ ТЕРРИТОРИИ

В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД

4.1. Уборка территории населенных пунктов сельсовета в осенне-зимний период проводится с 15 октября по 01 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации сельсовета период осенне-зимней уборки может быть изменен.

4.2. Укладка свежевыпавшего снега в валы разрешается на всех улицах, и переулках.

4.3. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы могут укладываться либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

4.4. Очистка от снега крыш и удаление сосулек возлагаются на владельцев зданий и сооружений и должны производиться с обеспечением мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

Проезжая часть и тротуары, на которые был сброшен снег с крыш, должны немедленно очищаться владельцами строений.

На проездах, убираемых специализированными организациями, снег должен сбрасываться с крыш до очистки от снега дорожных покрытий.

4.5. Уборка снега и льда с улиц, переулков, проездов, мостов начинается немедленно с начала снегопада и производятся в первую очередь с магистральных улиц и мостов для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката.

4.6. При уборке улиц, переулков, проездов, специализированными организациями лица, указанные в пункте 2.1 Правил, обеспечивают после прохождения снегоочистительной техники расчистку въездов, пешеходных переходов как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

5. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

5.1. Общие требования к содержанию элементов внешнего благоустройства.

5.1.1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, осуществляется физическими и (или) юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Физические и юридические лица организуют содержание элементов благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

Организацию содержания иных элементов благоустройства осуществляет администрация Верхнеусинского сельсовета в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете сельсовета.

5.1.2. Строительство и установка оград, заборов, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств допускаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Красноярского края, нормативными правовыми актами администрации сельсовета.

5.2. Наружная реклама (рекламные конструкции), размещение информации рекламного характера и объявлений. Дополнительное оформление витрин и рекламных конструкций.

5.2.1. Размещение и эксплуатация наружной рекламы (рекламных конструкций) осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 N 38-ФЗ «О рекламе» и в порядке, утвержденном постановлением администрации сельсовета.

Демонтаж рекламной конструкции, признанной в установленном порядке незаконной, производится силами и за счет средств виновного лица (рекламодателя, рекламораспространителя или иного законного владельца).

5.2.2. Расклейка (размещение) газет, афиш, плакатов, информации рекламного характера и объявлений разрешается только на местах, утвержденных администрацией сельсовета.

Демонтаж и очистка опор уличного освещения, стен и цоколей зданий, жилых домов, заборов и других сооружений от объявлений и информации рекламного характера производится собственниками или законными владельцами, эксплуатирующими вышеуказанные объекты.

5.2.3. Установка рекламных конструкций и оформление витрин, в том числе с дополнительным искусственным освещением, выполняющим эстетическую функцию (иллюминация) (далее по тексту - световая реклама), разрешается только с согласования администрацией сельсовета внешнего вида (эскиза) и технических параметров.

5.2.4. Витрины должны быть оборудованы специальными осветительными приборами.

5.2.5. Организации (юридические лица и частные предприниматели), эксплуатирующие световую рекламу и витрины, обязаны ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

В случае неисправности отдельных знаков световая реклама или витрины должны выключаться полностью.

5.3. Содержание малых архитектурных форм.

5.3.1. Окраску киосков, павильонов, палаток, заборов, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, указателей улиц, переходов, необходимо производить не реже одного раза в год.

5.3.2. Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий необходимо производить не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

6. РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

6.1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производятся в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

6.2. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производятся в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

6.3. На прилегающей территории запрещается самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.), перенос заборов без получения соответствующего разрешения администрации сельсовета.

6.4. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

6.5. Руководители организаций, в ведении которых находятся здания, а также собственники домов и строений обязаны иметь: указатели на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков утвержденного образца, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц, а также обеспечивать наличие и содержание водостоков (кюветов),находящихся на прилегающей территории, в исправном состоянии.

7. ОЗЕЛЕНЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

7.1. Озеленение территории населенных пунктов сельсовета, работы по содержанию и восстановлению зеленых аллей, содержание и охрана зеленых насаждений населенных пунктов проводится как администрацией сельсовета в пределах средств, предусмотренных в бюджете сельсовета на эти цели, так и физическими и юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм.

7.2. Собственнику земельного участка принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим земельным участком, собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.

7.3. На территории населенных пунктов сельсовета используется стационарное озеленение - посадка растений в грунт.

7.4. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, переулков, площадей, аллей, либо вырубка деревьев и кустарников допускается производить только по проектам, согласованным с администрацией сельсовета.

7.5. Лицам, указанным в подпункте 7.1 Правил, на чьей территории находятся зеленые насаждения (в том числе прилегающей территории) необходимо:

- обеспечить своевременно проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

7.6. На площадях зеленых насаждений территории населенных пунктов сельсовета запрещается:

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разводить костры;

- засорять газоны, цветники, аллеи, водоемы и речки;

- портить ограды и палисадники;

- приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания разных предметов;

- мыть автотранспортные средства, а также купать животных в водоемах, речках, расположенных на территории населенных пунктов;

- пасти скот в местах, установленных администрацией сельсовета как зона отдыха, а также в зонах жилого сектора и аллей;

- сжигать листву и мусор на территории общего пользования.

7.7. Запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников.

7.8. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах населенных пунктов сельсовета, производится только по письменному разрешению администрации сельсовета.

7.9. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, высаженных в аллеях, с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

7.10. За незаконную вырубку или повреждение деревьев на территории лесов населенных пунктов сельсовета виновные лица возмещают убытки в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.11. Разрешение на вырубку сухостоя выдается администрацией сельсовета.

7.17. Снос деревьев и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственником (ами) земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

8. СОДЕРЖАНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ДОРОГ

8.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории населенных пунктов сельсовета запрещается:

- подвозка груза волоком;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах с асфальтовым покрытием бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов;

- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим асфальтовое покрытие, машин на гусеничном ходу;

- движение и стоянка большегрузного транспорта (в соответствии с дорожными знаками) на улицах с асфальтовым покрытием, на тротуарах.

8.2. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах населенных пунктов сельсовета (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией сельсовета в соответствии с планом капитальных вложений.

8.3. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией сельсовета.

9. ОСВЕЩЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ВЕРХНЕУСИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

9.1. Улицы, переулки дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах должны освещаться в темное время суток.

9.2. Освещение территории населенных пунктов сельсовета осуществляется энергоснабжающей организацией по договору с администрацией сельсовета в пределах средств, предусмотренных в бюджете сельсовета на эти цели.

9.3. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией сельсовета.

9.4. Организации, учреждения, предприятия и индивидуальные предприниматели должны в обязательном порядке иметь наружное освещение своих производственных объектов со стороны главного входа.

10. ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ,

РЕМОНТЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ КОММУНИКАЦИЙ

10.1. Земляные работы по прокладке и ремонту подземных и наземных инженерных коммуникаций, других сооружений (пешеходных переходов, береговых укреплений, реставрационных и археологических работ и т.п.), проведение работ по благоустройству и озеленению территорий, а также по установке и демонтажу объектов с кратковременным сроком эксплуатации, в том числе отдельно стоящих рекламных конструкций, знаково-информационных систем и т.п., связанные с разрытием территории населенных пунктов (улиц, переулков, тротуаров и т.п.), должны производиться в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, настоящими Правилами и другими правовыми актами по утвержденным в установленном порядке проектам и рабочей документации.

10.2. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий производятся только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного администрацией сельсовета.

Аварийные работы могут начинаться владельцами сетей по уведомлению администрации сельсовета с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

10.3. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается администрацией сельсовета при предъявлении: проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций; схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с ГИБДД; условий производства работ, согласованных с администрацией сельсовета: календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только по согласованию со специализированными организациями, обслуживающими дорожное покрытие, тротуары, газоны.

10.4. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующими организациями при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину независимо от ширины траншеи.

Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

10.5. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией сельсовета.

10.6. До начала производства работ по разрытию необходимо:

10.6.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой.

10.6.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

10.6.3. Ограждение должно иметь опрятный вид, при производстве работ вблизи проезжей части должна обеспечивается видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение должно быть сплошным и надежно предотвращать попадание посторонних на стройплощадку.

10.6.4. На направлениях пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки шириной не менее 1 метра, с ограждениями по высоте и освещаемые в ночное время.

10.6.5. Разрешение на производство работ должно находиться на месте работ и предъявляться по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил эксплуатации.

10.6.6. В разрешении устанавливаются сроки и условия производства работ.

10.6.7. До начала земляных работ строительная организация вызывает на место представителей эксплуатационной организации, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

10.6.8. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций составляется соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

10.6.9. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи разбираются и вывозятся производителем работ в специально отведенное место.

В порядке, установленном администрацией сельсовета, выделяются земельные участки для временного складирования грунта, вывозимого с места проведения земляных работ.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях, грунт немедленно вывозится.

При необходимости строительная организация обеспечивает планировку грунта на отвале.

10.7. Организации, ведущие строительство или ремонт подземных коммуникаций, обязаны устанавливать люки смотровых колодцев в одном уровне с покрытием проезжей части улиц, дорог, тротуаров. Основание под люк должно быть выполнено из бетона или железобетона. Устройство оснований из кирпича или асфальтобетона, другого штучного материала на проезжей части запрещается.

10.8. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

10.9. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ уполномоченные должностные лица администрации сельсовета имеют право составить протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

10.10. Восстановление покрытия проезжей части улиц и дорог в местах интенсивного движения транспорта, пешеходов необходимо производить в течение суток после засыпки траншей и котлованов, в других местах в течение двух суток или в сроки, предусмотренные ордером.

10.11. Датой окончания работ считается дата подписания контрольного талона уполномоченным представителем администрации сельсовета.

10.12. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны быть устранены организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение суток.

10.13. Ответственность за сохранность существующих подземных сетей, зеленых насаждений несет организация, выполняющая строительные работы. В случае повреждения соседних или пересекаемых коммуникаций они должны быть немедленно восстановлены организацией, эксплуатирующей эти коммуникации, за счет средств организации, причинившей вред.

10.23. Запрещается:

10.23.1. Вскрывать дорожное покрытие или осуществлять разрытие территории населенных пунктов сельсовета без ордера на проведение работ, полученного в установленном настоящими Правилами порядке.

10.23.2. Заваливать землей, строительными материалами и мусором зеленые насаждения.

10.23.3. Засыпать кюветы и водостоки, а также устраивать переезды через водосточные канавы и кюветы без оборудования подмостовых пропусков воды.

10.24. Работы по устройству притротуарных парковок, площадок под торговые и иные объекты, ремонту и устройству тротуаров и т.п., а также работы по ремонту, изменению архитектурного облика фасадов и внешних конструктивных элементов зданий, сооружений и объектов с кратковременным сроком эксплуатации, в том числе устройству крылец и ограждений, размещению (установке) объектов с кратковременным сроком эксплуатации и другие работы, связанные с нарушением существующего благоустройства в период их проведения, должны проводиться в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, настоящими Правилами и другими правовыми актами по утвержденным в установленном порядке проектам и рабочей документации.

10.25. Подрядчик при проведении работ обязан соблюдать строительные правила и нормы, настоящие Правила. В жилых домах указанные работы проводятся в рабочие дни в период с 8.00 до 18.00 часов.

10.26. На период проведения работ за заказчиком или подрядчиком (согласно договору) закрепляется для уборки и содержания пятиметровая территория по периметру вдоль здания, сооружения, ограждения и (или) до проезжей части улицы. Место установки ограждения согласовывается с администрацией Верхнеусинского сельсовета.

10.27. Место проведения работ (временная площадка) должно быть ограждено сплошным забором высотой от 1 метра до 2,5 метра.

Для движения пешеходов должен быть оставлен проход шириною не менее 1 метра. Для организации временного движения пешеходов запрещается использовать проезжую часть дороги без согласования ГИБДД.

10.28. Строительные материалы, строительный мусор, тара, а также строительный инструмент должны храниться на временной площадке.

Строительный мусор, жидкие и сыпучие строительные материалы (цементный раствор, песок и т.п.) должны находиться (храниться) в специальной таре, не допускающей их попадание на тротуар или грунт.

10.29. Временная площадка и закрепленная территория подлежат обязательной ежедневной уборке с вывозом мусора в конце рабочего дня.

10.30. По завершении работ должно быть полностью восстановлено благоустройство с учетом площадей и объемов, нарушенных в результате проведения работ, перемещения техники в процессе производства работ, складирования строительных материалов и мусора.

11. СОДЕРЖАНИЕ ЖИВОТНЫХ В НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТАХ СЕЛЬСОВЕТА

11.1. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на людей, а также соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

11.2. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

11.3. Отлову подлежат собаки находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

11.4. Отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией сельсовета, в пределах средств, предусмотренных в бюджете сельсовета на эти цели.

11.7. Порядок содержания домашних животных на территории населенных пунктов сельсовета устанавливается решением Верхнеусинского сельского Совета депутатов.

12. ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ДОСТУПНОСТИ СЕЛЬСКОЙ СРЕДЫ

12.1. Объекты культурно-бытового обслуживания населения должны быть оснащены средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

12.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, осуществляются при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

13. ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ СЕЛЬСОВЕТА

13.1. Праздничное оформление населенных пунктов сельсовета выполняется по решению администрации сельсовета на период проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках компетенции праздничного оформления населенных пунктов сельсовета .

13.2. Работы, связанные с проведением общесельских торжественных и праздничных мероприятий, осуществляют организации самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией сельсовета в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете сельсовета.

13.3. Праздничное оформление включает вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, торговых палаток, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

13.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемой администрацией сельсовета.

13.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

14. УЛИЧНОЕ КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

15.1. Уличное коммунально-бытовое оборудование в населенных пунктах сельсовета представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн, которые должны отвечать безопасности удобства в пользовании, легкости в очистке, привлекательности внешнего вида.

15.2. Для сбора бытового мусора на улицах, спортивных площадках, официально установленных местах отдыха должны применяться малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и (или) урны, установленные у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения (школы, детские сады, медицинские учреждения, учреждения культуры и т.д.). Во всех случаях установленные урны не должны мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

16. ИГРОВОЕ И СПОРТИВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

16.1. Игровое и спортивное оборудование на территории населенных пунктов сельсовета может быть представлено физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков должно быть обеспечено соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм охраны и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

16.2. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов).

17. КОНТРОЛЬ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ПРАВИЛ

17.1. Администрация сельсовета осуществляет контроль в пределах своей компетенции за соблюдением физическими и юридическими лицами настоящих Правил.

17.2. В случае выявления фактов нарушений Правил уполномоченные должностные лица администрации сельсовета вправе:

- выдать предписание об устранении нарушений;

- составить протокол об административном правонарушении в соответствии с Законом Красноярского края «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов края государственными полномочиями по составлению протоколов об административных правонарушениях»;

- обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными действий (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих Правила, и возмещении ущерба.

17.3. Лица, допустившие нарушение Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Вред, причиненный в результате нарушения Правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством.