**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ЕРМАКОВСКИЙ РАЙОН КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**ВЕРХНЕУСИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ\_\_\_\_**

Ленина ул., 93, с. Верхнеусинское, Ермаковский район, Красноярский край, 662842 тел. 8 (391-38) 36-4-98

**РЕШЕНИЕ**

**22 ноября 2019 г. с. Верхнеусинское № 04-11р**

**Об установлении ставок налога**

**на имущество физических лиц.**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Красноярского края от «01» 11. 2018 №6-2108 «Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Федеральным законом от 29.09.2019 г. № 321-ФЗ « О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса РФ», руководствуясь Уставом Верхнеусинского сельсовета, сельский Совет депутатов **РЕШИЛ:**

1.Установить на территории муниципального образования Верхнеусинский сельсовет, Ермаковского района, Красноярского края налог на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2.Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка (в процентах) |
| 1. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно): | 0,1 |
| 1.1. | Жилой дом (часть жилого дома); | 0,1 |
| 1.2. | Квартира (часть квартиры); | 0,1 |
| 1.3. | Комната; | 0,1 |
| 1.4. | Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом; | 0,1 |
| 1.5. | Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом; | 0,1 |
| 1.6. | Гараж, машино-место, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации; | 0,1 |
| 1.7. | Хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; | 0,1 |
| 2. | Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](#Par16371) Налогового Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](#Par16382) Налогового Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2 |
| 3. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

3. Налоги зачислять в бюджет Верхнеусинского сельсовета.

4. Установить, что право на налоговые льготы, не предусмотренные Налоговым кодексом Российской Федерации, имеют следующие категории налогоплательщиков:

1) инвалиды 3 группы;

2)родители, усыновители, опекуны, воспитывающие детей-инвалидов, если ребенок не находиться на полном государственном обеспечении;

3) многодетные семьи (семьи, имеющие трех и более детей, не достигших восемнадцатилетнего возраста).

4) ветеранов и инвалидов боевых действий

5. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение Верхнеусинского сельского Совета депутатов от 28.11.2018 № 68-213р «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц.» в редакции решений от 26.02.2019 № 71-225р, от 29.04.2019 № 74-243р.

6. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации сельсовета <http://vusinsk.bdu.su>

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по бюджету, налоговой и экономической политике, вопросам развития местного самоуправления, законности и защите прав граждан Екимова А.В.

8. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Усинские вести» и не ранее 1 –го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Председатель Верхнеусинского И.о. главы администрации

сельского Совета депутатов Верхнеусинского сельсовета

Д.И. Богданов Е.И. Григорьев